上海飞机客户服务有限公司

竞争性谈判文件

单位/公司：

我公司有以下采购项目，具体要求和联系方式见下表和附录，如有意向请在有效期内提交报价文件。

2021年4月28日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 采购方 | 上海飞机客户服务有限公司 | | | | | |
| 采购实施部门联系人 | 徐彬彬 | | 联系地址 | | 上海市闵行区江川东路100号 | |
| 联系电话 | 13501780789 | | E-Mail | | 347360210@qq.com | |
| 项目名称 | “美丽客服”绿化改造工程服务 | | | | | |
| 供应商资质要求 | 1.具有企业法人营业执照并具有完成本项目所需的经营范围；  2.具有企业法人资格证明或被授权人身份证明及法人授权委托书；  3.具有与本项目相关的行业资质与人员配备，高空作业的安装人员需具备高空作业资质；  4.提供近3年的财务报表；  5.未被列入全国失信被执行人名单，披露正在审理或执行完毕的标的金额大于500 万元人民币（含本数）的重大诉讼、仲裁、索赔、行政复议或行政处罚。 | | | | | |
| 供应商能力要求 | 具有相关项目经验，并提供业绩证明。 | | | | | |
| 项目技术要求 | 1、项目概况  本工程位于上海市江川东路100号上海飞机客户服务有限公司内，占地188亩。此次绿化改造主要包括入口泰山石四季绿植更换和四季养护、园区翠湖景区周边灌木枯树清理和移植、重新铺灌木和地被和树木种植、休闲绿地以及绿色氧吧的草坪铺设和树木移栽种植等。  2、承包内容  2.1 本采购竞争性谈判文件及其附件范围内包树木、灌木地被、草坪等采购费、包工、包料、包质量、包利润、包税金、包种植安装、包工期、包安全文明环保、包措施费等。  2.2 工作内容：  以施工图(采购方提供的）为准。  2.3 质量标准：  一次性验收合格率必须达到 100%，植物包含养护期2年、成活率100%。保修期(质保期)为24个月。  3、工程计价方式  供应商报价时报以本采购竞争性谈判文件及附件范围全部内容包干的预计固定总价（最终支付的合同金额以竣工结算后的价格为准）。乙方为完成本合同而发生的所有费用均包含在预计固定总价内，除甲方指定工作范围发生变化外，甲方不再另行支付其它费用。提供的工程量清单仅供参考，各投标单位在现场踏勘基础上对工程量进行复核，所报价格包含完成施工图纸范围内所有工作，中标后图纸范围内工作总价不予调整。  如在本工程施工过程中甲方增加新的工程子目，乙方应书面提出变更工程价款的报告，并提供相应的测算依据，经甲方书面确认后方可调整合同预计价款，调整的方法如下：  A）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格计算变更合同价款；  B）合同中已有适用类似于变更工程的价格，按合同已有类似价格中的变更内容。  C) 合同中没有适用或类似变更工程的价格，双方可以补充约定，若双方无法达成一致意见的，变更价款按订立合同时类似变更工程的市场价格确定。  4、报价文件编制要求：  报价单位需编制施工方案；根据工程量清单条目进行报价，超出工程量清单范围的需做补充说明。所有文件均需加盖公章。全套报价书必须内容齐全，打印清晰，无涂改和行间插字。  报价文件组成：报价文件由书面文件和相应的电子文件（U 盘或者光盘）两部分组成。书面文件一式二份，电子文件需提供一份。书定代表人证明书、法人授权委托证明书、施工方案（施工组织设计、高空作业方案、施工安全保证措施、安全生产责任制及应急预案、文明施工保证措施、工期保证措施、工程质量保证措施等）、详细报价清单、企业营业执照（复印件加盖公章）、承诺书(施工单位对施工费用、工期、质量、安全等的承诺,格式自行设计)。报价文件均须加盖施工单位公章，并经施工单位法定代表人或其授权代表签名或盖章。由委托代理人签字、盖章的在征询报价书中须提交法定代表人签署的授权委托书。 | | | | | |
| 项目进度要求 | 1.报价单位必须在提供报价文件前进行现场踏勘（请和联系人预约时间）。  2.项目全部完成并验收合格后，在采购方收到供应商出具的与工程结算总金额等额的增值税专用发票并确认有效性后的30个工作日内，支付到结算总金额的97%。采购方留存质保金3%，在质保期过后，无质量问题，付清质保金。  3.具体开工日期以甲方通知为准，通知之日起30日内完成，其他进度要求按照甲方要求。 | | | | | |
| 响应文件送达截止时间 | 2021年 5月5日 17：00之前 | | | | | |
| 附录 | □详细技术要求 | □报价单 | | □报价文件编制要求 | | □其他 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 以下由报价供应商填写（盖章） | | | |
| 供应商性质 | □高校/科研院所 □国有及国有控股企业 □外资企业 □民营企业 □境外单位或个人 | | |
| 联系人 |  | 联系地址 |  |
| 联系电话 |  | E-Mail |  |
| 资质文件  （复印件应加盖单位公章，带\*号的为必备材料） | （一）基本证照 | | |
| □营业执照\* □组织机构代码证\* □税务登记证\* 或□“三证合一”证书 | □法人代表授权书\* | □代理资质证书 |
| （一）财务资料 | | |
| □银行基本账户开户许可证\* | □经审计的年度财务报表 |  |
| □资信证明\*（银行开具或查询网页截图） | □其他财务指标证明材料 |  |
| （三）经营范围资料（包括但不限于依法须经批准的项目，相关部门的批准文件) | | |
| □批准文件 |  |  |
| （四）能力证明资料 | | |
| □相关领域的资质文件 | □行业资质证书 | □质量体系认证 |
| □拟派出项目组成员的资质文件 | □以往类似项目的合同 或验收报告 | □成功案例 |
| 资质情况说明 |  | | |

注：\*号项目，由采购需求部门按需调整。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 质量能力说明 |  | |
| 技术方案说明 |  | |
| 交付时间（天） |  | |
| 报价 | 人民币 （大写） | |
| 附录 | □项目技术方案 | □其他说明资料 |
| 注：盖章后随附录密封送达采购联系人并自留盖章版扫描件。 | | |

附件1 改造方案详见施工图。

附件2 美丽客服环境美化项目工程量清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **美丽客服环境美化项目工程量清单** | | | | | |
| **工程名称：美丽客服环境美化项目** | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **工程量** | **单价（单位：元）** | **合计（单位：元）** |
|
| **二** | **绿化工程** |  |  |  |  |
| **（1）** | **乔木** |  |  |  |  |
| 1 | 造型油松 高度400-450 冠幅350-400 | 株 | 1.00 |  |  |
| **（2）** | **灌木地被** |  |  |  |  |
| 1 | 金边阔叶麦冬 高度20 冠幅15 64株/m2 | m2 | 180.00 |  |  |
| 2 | 毛鹃 高度25 冠幅15 64株/m2 | m2 | 289.00 |  |  |
| 3 | 金森女贞 高度30 冠幅25 49株/m2 | m2 | 160.00 |  |  |
| 4 | 麦冬 高度20 冠幅15 64株/m2 | m2 | 104.00 |  |  |
| 5 | 红叶石楠 高度30 冠幅15 49株/m2 | m2 | 197.00 |  |  |
| 6 | 海桐 高度45 冠幅30 49株/m2 | m2 | 36.00 |  |  |
| 7 | 草坪 满铺 百慕大追播黑麦草，沙培草皮卷 | m2 | 4451.00 |  |  |
| 8 | 绿地平整（含原有竹林、地被起挖清除） | m2 | 5417.00 |  |  |
| 9 | 大乔木修剪零星人工 | 工日 | 30.00 |  |  |
| 10 | 种植土回填 （100mm厚） | m3 | 541.70 |  |  |
| 11 | 营养土 （50mm厚） | m3 | 270.85 |  |  |
| **（3）** | **移植及植物清除** |  |  |  |  |
| 1 | 柽柳 移栽 | 株 | 1.00 |  |  |
| 2 | 桔树 移栽 | 株 | 1.00 |  |  |
| 3 | 环湖小灌木和杂草清除 | m2 | 150.00 |  |  |
| 4 | 岛上清除芦苇和杂草 | m2 | 64.00 |  |  |
| **（4）** | **沿湖道路两侧绿化修复** | **m2** | **400** |  |  |
| **5** | **植物名牌（18\*25cm）** | **个** | **89** |  |  |
| **总价合计** | |  | | | |