上海飞机客户服务有限公司

竞争性谈判/询价文件

我公司有以下采购项目，具体要求和联系方式见下表和附录，如有意向请在有效期内提交报价文件。

2023年5月30日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 采购方 | 上海飞机客户服务有限公司 | | | | | |
| 采购实施部门联系人 | 孔万里 | | 联系地址 | | 上海市闵行区江川东路100号 | |
| 联系电话 | 18019196725 | | E-Mail | | [kongwanli@](mailto:yujunwei@comac.cc)comac.cc | |
| 项目名称 | 建筑幕墙（3、4号楼）维修 | | | | | |
| 供应商资质要求 | 1.具有企业法人营业执照并具有完成本项目所需的经营范围，注册资金不低于1000万元；  2.具有企业法人资格证明或被授权人身份证明及法人授权委托书；  3.持有建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑幕墙工程专业承包一级资质。  4.提供近3年（2020年-2022年）经第三方审计的财务审计报表或加盖公司公章的财务报表，包含但不限于资产负债表、利润表和现金流量表;  5.在签署本项目合同及履行本项目义务时无任何法律障碍和重大事件影响供应商继续正常存续和全面履行本项目合同的能力，未被列入全国失信被执行人名单，披露正在审理或执行完毕的标的金额大于500 万元人民币（含本数）的重大诉讼、仲裁、索赔、行政复议或行政处罚。 | | | | | |
| 供应商能力要求 | 供应商应提供既往相关安全性鉴定工作案例证明。本项目负责人必须具有两年以上从业经验及相应从业资格证明。供应商应能及时满足和响应询价人的需求。 | | | | | |
| 项目技术要求 | 1.具体技术要求见附件一《技术要求》；  2.供应商需编制详细报价清单，所有文件均需加盖公章。报价文件由书面文件和相应的电子文件（U 盘）两部分组成。书面文件一份（所有文件装订成一册），电子文件需提供一份（集成一个PDF）、报价清单根据附件一《技术要求》中的维修清单单独提供EXCEL）。法人授权委托证明书(含法定代表人及授权委托人身份证明）、施工方案（施工组织设计、施工安全保证措施、安全生产责任制及应急预案、文明施工保证措施、工期保证措施、工程质量保证措施等）、企业营业执照（复印件加盖公章）、承诺书(报价单位对施工费用、工期、质量、安全等的承诺,格式自行设计)、近三年财务报表、行业资质证书、业绩证明、资信证明。 | | | | | |
| 项目进度要求 | 1.合同生效后30个日历日内，完成所有建筑幕墙的维修工作并竣工验收合格。  2.质保期：自竣工验收合格后两年。  3.本项目费用：  本采购询价文件及其附件范围全部内容包干的固定总价。供应商为完成本合同而发生的所有费用均包含在固定总价内，除采购方指定工作范围发生变化外，采购方不再另行支付其它费用。本项目报价最高限价为¥100000.00（大写：人民币壹拾万元整），高于限价的报价文件无效。  4.付款方式：  供应商维修工作全部完成并 在10个工作日内出具与上海飞机客户服务有限公司（3、4号楼）2023年幕墙检查报告中相对应的维修情况照片及维修方法的报告，项目全部验收完成并通过结算审价之后，在甲方收到乙方提供的结算总价扣除已支付金额的全额增值税专用发票、付款申请单并确认有效性后，30个工作日内支付至结算总价的97%。质量保证期结束后，在甲方收到乙方提供的付款申请单后，30个工作日内支付结算总价的3%。  5.踏勘时间：2023年5月31日10:00，踏勘联系人吴经理，手机17396894777，请提前联系。 | | | | | |
| 响应文件送达截止时间 | 2023年6月5日17:00前快递至采购联系人处 | | | | | |
| 附录 | ☑详细技术要求 | ☑报价单 | | □报价文件编制要求 | | ☑供应商信息采集表 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 以下由报价供应商填写（盖章） | | | | |
| 供应商性质 | □高校/科研院所 □国有及国有控股企业 □外资企业 □民营企业 □境外单位或个人 | | | |
| 联系人 |  | 联系地址 |  | |
| 联系电话 |  | E-Mail |  | |
| 资质文件  （复印件应加盖单位公章，带\*号的为必备材料） | （一）基本证照 | | | |
| □营业执照\* □组织机构代码证\* □税务登记证\* 或□“三证合一”证书 | □法人代表授权书\* | □代理资质证书 | |
| （二）财务资料 | | | |
| □银行基本账户开户许可证\* | □经审计的近三年的年度财务报表\* | |  |
| □资信证明\*（银行开具或查询网页截图） | □其他财务指标证明材料 | |  |
| （三）经营范围资料（包括但不限于依法须经批准的项目，相关部门的批准文件） | | | |
| □批准文件 |  |  | |
| （四）能力证明资料 | | | |
| □相关领域的资质文件\* | □行业资质证书 | □质量体系认证\* | |
| □拟派出项目组成员的资质文件\* | □以往类似项目的合同 或验收报告\* | □成功案例 | |
| 资质情况说明 |  | | | |

注：\*号项目，由采购需求部门按需调整，供应商不得更改。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 质量能力说明 |  | | |
| 技术方案说明 |  | | |
| 交付时间（天） |  | | |
| 报价 | 人民币 （大写） | | |
| 附录 | □项目技术方案 | □报价单 | □其他说明资料 |
| 注：报价文件盖章后密封送达采购联系人，内含盖章版电子扫描件（U盘或光盘）。 | | | |

附件一《技术要求》

技术要求

1. 项目名称

上海飞机客户服务有限公司建筑幕墙（3、4号楼）维修

1. 维修范围和内容

本次幕墙维修，针对上海飞机客户服务有限公司（3、4号楼）2023年幕墙检查报告中发现的问题及室内漏水部位的再次排查并维修，确保漏水部位和幕墙安全问题的全部解决。本次幕墙维修的主要工作内容包括：外立面玻璃、铝板、开启门窗、结构胶（密封胶）和密封条、受力构件质量状况、雨水渗漏点根除等。供应商应出具与检查报告中相对应的维修情况照片及维修方法的报告。

三、维修清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **中国商飞上海飞机客户服务公司3、4号楼幕墙维修清单** | | | | | | | |
| **序号** | **楼号** | **位置** | **楼层** | **维修内容** | **数量/处** | **报价/元** | **备注** |
| 1 | 3号楼 | 东面 | 4层 | 玻璃破损 | 1 |  | 1225mm\*980mm |
| 2 | 3号楼 | 西面 | 3层 | 玻璃破损 | 1 |  | 750mm\*1280mm |
| 3 | 3号楼 | 东面 | 4层 | 石材面板破损 | 1 |  |  |
| 4 | 3号楼 | 西面 | 顶层 | 石材面板破损 | 1 |  |  |
| 5 | 4号楼 | 北面 | 1层 | 石材面板破损 | 2 |  |  |
| 6 | 3号楼 | 东面 | 顶层 | 密封胶开裂、损坏 | 2 |  | 样图 |
| 7 | 3号楼 | 西面 | 顶层 | 密封胶开裂、损坏 | 33 |  |
| 8 | 3号楼 | 北面 | 4层 | 密封胶开裂、损坏 | 1 |  |
| 9 | 4号楼 | 南面 | 1层 | 密封胶开裂、损坏 | 1 |  |
| 10 | 4号楼 | 北面 | 1层 | 密封胶开裂、损坏 | 2 |  |
| 11 | 3号楼 | 西面 | 1层 | 密封胶开裂、损坏 | 2 |  |
| 12 | 3号楼 | 北面 | 顶层 | 密封胶开裂、损坏 | 3 |  |
| 13 | 3号楼 | 西面 | 2层 | 密封胶开裂、损坏 | 17 |  |
| 14 | 3号楼 | 南面 | 2层 | 密封胶开裂、损坏 | 16 |  |
| 15 | 3号楼 | 西面 | 5层 | 密封胶开裂、损坏 | 1 |  |
| 16 | 3号楼 | 东面 | 4层 | 密封胶开裂、损坏 | 6 |  |
| 17 | 3号楼 | 东面 | 1层 | 密封胶开裂、损坏 | 3 |  |
| 18 | 3号楼 | 南面 | 1层 | 密封胶开裂、损坏 | 3 |  |
| 19 | 3号楼 | 南面 | 3层 | 密封胶开裂、损坏 | 1 |  |
| 20 | 3号楼 | 南面 | 4层 | 密封胶开裂、损坏 | 3 |  |
| 21 | 3号楼 | 南面 | 4层 | 开启扇闭合异常 | 1 |  | 403室 |
| 22 | 3号楼 | 西面 | 4层 | 开启扇闭合异常 | 1 |  |  |
| 23 | 3号楼 | 西面 | 2层 | 开启扇闭合异常 | 2 |  | 连廊 |
| 24 | 3号楼 | 西面 | 4层 | 开启扇开启异常 | 1 |  | 403室 |
| 25 | 4号楼 | 北面 | 4层 | 风撑松动 | 3 |  |  |
| 26 | 3号楼 | 北面 | 3层 | 风撑松动 | 1 |  |  |
| 27 | 3号楼 | 东面 | 3层 | 风撑松动 | 1 |  |  |
| 28 | 3号楼 | 北面 | 3层 | 风撑松动 | 1 |  |  |
| 29 | 3号楼 | 北面 | 3层 | 四连杆松动 | 1 |  |  |
| 30 | 3号楼 | 南面 | 3层 | 四连杆松动 | 3 |  | 303室 |
| 31 | 3号楼 | 北面 | 4层 | 渗水 | 1 |  |  |
| 32 | 3号楼 | 西面 | 1层 | 渗水 | 1 |  | 大厅 |
| 33 | 4号楼 | 南面 | 2层 | 渗水 | 1 |  |  |
| 34 | 4号楼 | 北面 | 4层 | 渗水 | 1 |  | 2413室 |
| 35 | 3号楼 | 东面 | 4层 | 渗水 | 1 |  |  |
| 36 | 4号楼 | 北面 | 1层 | 渗水 | 8 |  |  |
| 37 | 3号楼 | 门厅雨棚 | 1层 | 渗水 | 10 |  |  |
| 38 | 4号楼 | 西面 | 4层 | 渗水 | 2 |  |  |
| 合计 | | | | | |  | 含税、  含各种潜在不可预估费用 |

注：此次维修报价包括清单内容但不限于此，需现场仔细踏勘综合考虑额外增加的工程量。